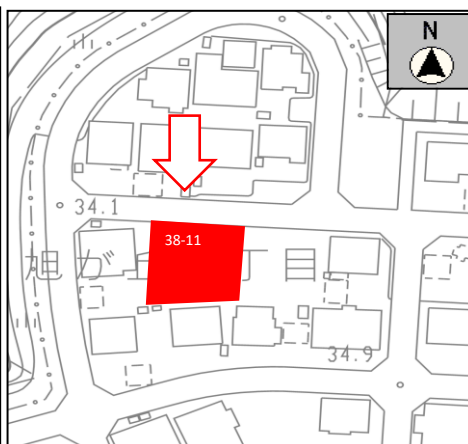


# 女川町 町有地分譲（貸付）地情報

物件位置図



物件位置図(詳細)



現地写真



〒986-2265 宮城県牡鹿郡女川町女川一丁目1番地1

女川町役場 総務課 管財係

TEL 0225-54-3131

FAX 0225-54-5483

|             |                                                                                  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 物件番号        | 旭が丘2-38-11                                                                       |
| 所在地番        | 牡鹿郡女川町旭が丘二丁目38-11                                                                |
| 分譲価格        | 8,393,328円                                                                       |
| 面積          | 388.58㎡(117.5坪)                                                                  |
| 用途          | 住宅用地(防集宅地)                                                                       |
| 都市計画        | 都市計画区域内                                                                          |
| 用途地域        | 第二種低層住居専用地域                                                                      |
| 容積率         | 80%                                                                              |
| 建蔽率         | 60%                                                                              |
| 接道状況        | 公道 北側 幅員6m<br>(42条1項1号)                                                          |
| 建築物の高さの限度   | 10m                                                                              |
| 法54条外壁後退    | 1m                                                                               |
| 法22条第1項区域指定 | 有                                                                                |
| 供給処理施設等     | 上水 敷地内引込有(φ20mm)<br>下水 敷地内引込有(流域公共下水道)<br>雨水 敷地内引込有(道路側溝接続)<br>ガス 敷地内引込無(プロパンガス) |
| 引渡し要件       | 売却・更地渡し                                                                          |
| その他         | JR浦宿駅まで1.1km(徒歩約14分)<br>JR女川駅まで2.5km(徒歩約32分)<br>女川小・中学校まで2.2km(徒歩約28分)           |