

景観計画区域における行為の届出書

年 月 日

女川町長 様

届出者（施主）

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

法第16条第1項の規定により、関係書類を添えて次のとおり届け出ます。

行為の場所	
景観計画における ゾーン・エリア	<input type="checkbox"/> 緑のゾーン <input type="checkbox"/> 海辺のゾーン
	<input type="checkbox"/> 市街地のゾーン <input type="checkbox"/> 住宅エリア <input type="checkbox"/> 住・商・業務エリア <input type="checkbox"/> 湾岸エリア
	<input type="checkbox"/> 景観重点地区
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 工作物 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採 <input type="checkbox"/> 物の堆積
行為の期間	着手予定 年 月 日
	完了予定 年 月 日
届出内容に係る 照会先の所在 及び氏名	所在 氏名 電話
事前協議	<input type="checkbox"/> 事前協議の内容と相違ありません。

※ 該当するもののにチェックしてください。

※ 事前協議の欄にチェックする場合は、事前協議で提出された図書と同一の図書の添付を省略できます。

※ 位置図、配置図、平面図等のその他適合の確認に必要となる書類を添付してください。

備考 代理者が届出を提出し、届出書や図面の訂正等を行う場合には、別途、委任状（形式任意）を提出してください。

建築物 の建築等	主要用途			
	構造・階数	造 階建て（地上 階 地下 階）		
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
壁面				
工作物 の建設等	種類			
	構造			
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	築造面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	延長・幅	m	m	m
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
		壁面		
開発行為	目的			
	区域面積	m ²		
	行為の概要			
木竹の伐採	目的			
	行為地面積	m ²		
物の堆積	目的			
	堆積物の 内 容			
	堆積高さ	m		
	堆積面積	m ²		
備考	(景観のために配慮した事項があれば記入)			

※ 工作物を届出対象とならない建築物と一体的に設置する場合は、備考欄にその概要を記載すること。

景観計画区域における行為の変更届出書

年 月 日

女川町長 様

届出者（施主）

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

法第16条第2項の規定により、関係書類を添えて次のとおり届け出ます。

適合通知番号	第 号	年 月 日
変更事項		
変更の内容	変更前	
	変更後	
変更の理由		
行為の期間	着手予定	年 月 日
	完了予定	年 月 日

※ 適合通知書の写しを添付してください。

備考 代理者が届出を提出し、届出書や図面の訂正等を行う場合には、別途、委任状（形式任意）を提出してください。

景観計画区域における行為の事前申出書

年 月 日

女川町長 様

申出者（施主）

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

条例第12条第1項第1号又は第2号の規定による景観計画区域内における行為について、次のとおり申し出ます。

行為の場所	
景観計画における ゾーン・エリア	<input type="checkbox"/> 緑のゾーン <input type="checkbox"/> 海辺のゾーン
	<input type="checkbox"/> 市街地のゾーン <input type="checkbox"/> 住宅エリア <input type="checkbox"/> 住・商・業務エリア <input type="checkbox"/> 湾岸エリア
	<input type="checkbox"/> 景観重点地区
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物の建築等 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 工作物の建設等 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採 <input type="checkbox"/> 物の堆積
行為の期間	着手予定 年 月 日
	完了予定 年 月 日
申出内容に係る 照会先の所在 及び氏名	所在 氏名 電話

※ 該当するもののにチェックしてください。

※ その他必要となる書類を添付してください。

備考 代理者が申出書を提出し、申出書や図面の訂正等を行う場合には、別途、委任状（形式任意）を提出してください。

建築物 の建築等	主要用途			
	構造・階数	造 階建て（地上 階 地下 階）		
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
壁面				
工作物 の建設等	種類			
	構造			
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	築造面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	延長・幅	m	m	m
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
		壁面		
開発行為	目的			
	区域面積	m ²		
	行為の概要			
木竹の伐採	目的			
	行為地面積	m ²		
物の堆積	目的			
	堆積物の 内 容			
	堆積高さ	m		
	堆積面積	m ²		
備考	(景観のために配慮した事項があれば記入)			

※ 工作物を届出対象とならない建築物と一体的に設置する場合は、備考欄にその概要を記載すること。

景観計画区域における行為の事前協議書

年 月 日

女川町長 様

協議者（施主）

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

条例第13条第1項の規定により、景観計画区域内における行為について、次のとおり協議します。

行 為 の 場 所	
景観計画における ゾーン・エリア	<input type="checkbox"/> 緑のゾーン <input type="checkbox"/> 海辺のゾーン
	<input type="checkbox"/> 市街地のゾーン <input type="checkbox"/> 住宅エリア <input type="checkbox"/> 住・商・業務エリア <input type="checkbox"/> 湾岸エリア
	<input type="checkbox"/> 景観重点地区
行 為 の 種 類	<input type="checkbox"/> 建築物の建築等 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 工作物の建設等 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採 <input type="checkbox"/> 物の堆積
行 為 の 期 間	着手予定 年 月 日
	完了予定 年 月 日
協議内容に係る 照会先の所在 及び氏名	所在 氏名 電話

※ 該当するものの□にチェックしてください。

※ チェックシート、位置図、配置図、平面図等のその他適合の確認に必要となる書類を添付してください。

備考 代理者が協議し、協議書や図面の訂正等を行う場合には、別途、委任状（形式任意）を提出してください。

建築物 の建築等	主要用途			
	構造・階数	造 階建て（地上 階 地下 階）		
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
壁面				
工作物 の建設等	種類			
	構造			
	規模	届出部分	既存の部分	合計
	築造面積	m ²	m ²	m ²
	最高高さ	m	m	—
	延長・幅	m	m	m
	外観を変更することとなる 修繕若しくは 模様替又は色 彩の変更	変更前の全体見付面積		m ²
		変更に係る見付面積		m ²
	仕上げ材料 ・ 色彩	屋根		
		壁面		
開発行為	目的			
	区域面積	m ²		
	行為の概要			
木竹の伐採	目的			
	行為地面積	m ²		
物の堆積	目的			
	堆積物の 内 容			
	堆積高さ	m		
	堆積面積	m ²		
備考	(景観のために配慮した事項があれば記入)			

※ 工作物を届出対象とならない建築物と一体的に設置する場合は、備考欄にその概要を記載すること。

中 止 ・ 廃 止 届 出 書

年 月 日

女川町長 様

届出者 (施主)

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

条例第 14 条の規定により、行為の中止・廃止について次のとおり届け出ます。

適合通知番号	第 号 年 月 日
中止・廃止の理由	
中止の期間	年 月 日 から 年 月 日
廃止の日	年 月 日
中止等に伴う景観 配慮事項	
備考	

※ 行為が、休止による一時的なものである場合には「中止の期間」欄を記入し、廃止する場合には「廃止の日」欄を記入してください。

備考 代理者が届出を提出し、届出書や図面の訂正等を行う場合には、別途、委任状（形式任意）を提出してください。

※ 処理欄（記入しないでください）

(受理)	年 月 日 第 号
------	-----------

完 了 届 出 書

年 月 日

女川町長 様

届出者 (施主)

住所

氏名

〔 法人その他の団体にあつては主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の職・氏名 〕

電話番号

条例第 14 条の規定により、行為の完了について次のとおり届け出ます。

適合通知番号	第 号 年 月 日
行為の場所	
行為の期間	着手 年 月 日 完了 年 月 日
備考	

※ 適合状況が確認できる書類を添付してください。

備考 代理者が届出を提出する場合には、別途、委任状 (形式任意) を提出してください。

景観形成チェックシート

行 為 の 場 所		
行 為 の 概 要		
該 当 す る チ ェ ッ ク シ ー ト	A 緑のゾーン、海辺のゾーン	<input type="checkbox"/> A-1 建築物
		<input type="checkbox"/> A-2 工作物
		<input type="checkbox"/> A-3 開発行為、木竹の伐採
	B 市街地ゾーン (住宅エリア、住・商・業務エリア)	<input type="checkbox"/> B-1 建築物
		<input type="checkbox"/> B-2 工作物
	C 市街地ゾーン (湾岸エリア)	<input type="checkbox"/> C-1 建築物
		<input type="checkbox"/> C-2 工作物
	D 景観重点地区	<input type="checkbox"/> D-1 建築物
		<input type="checkbox"/> D-2 工作物
		<input type="checkbox"/> D-3 開発行為、木竹の伐採
		<input type="checkbox"/> D-4 物の堆積

A 緑のゾーン、海辺のゾーン

A-1 建築物

※は町記入欄

項目	景観形成基準		チェック欄						
形態・意匠	屋根及び壁面の形態・意匠は、自然との調和を乱さないものとし ます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)		※ (指摘事項)						
色彩	屋根及び壁面の色彩は自然との調和を乱さないものとします。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	外壁の彩度はマンセル値によるものとし、色相に応じて以下のものを を基調とします。 <table border="1" style="margin: 10px auto; width: 60%;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 R～5 Y</td> <td>6 以下</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>4 以下</td> </tr> </tbody> </table>		色相	彩度	5 R～5 Y	6 以下	その他	4 以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	色相	彩度							
5 R～5 Y	6 以下								
その他	4 以下								
(具体的な配慮事項・配慮できない理由)		※ (指摘事項)							
配置・位置・ 高さ 〈眺望保全 エリア①〉	視点場A (レンガみち) から見て、女川温泉ゆぼっぼの高さを超え て黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場A (レンガみち) から見て、黒森山の稜線を阻害しない配置・ 位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場B (海岸広場) から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投 山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場B (海岸広場) から見て、石投山の稜線を阻害しない配置・位 置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)		※ (指摘事項)						
配置・位置・ 高さ 〈眺望保全 エリア②〉	視点場C (女川温泉ゆぼっぼ) 展望デッキから見て、山肌の緑を阻 害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場D (東日本大震災慰霊碑) から見て、山肌の緑を阻害しない 配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)		※ (指摘事項)						

A 緑のゾーン、海辺のゾーン

A-2 工作物

項目	景観形成基準	チェック欄
形態・意匠	周辺の風致景観と不調和でない形態とします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)
色彩	周辺景観に調和するよう努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	素地のままとするか、塗装する場合は、周辺景観を阻害せず調和を図るため、無彩色又は溶融亜鉛メッキ(つや消し)を基本とします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア①〉	視点場A(レンガみち)から見て、女川温泉ゆぼっぼの高さを超えて黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場A(レンガみち)から見て、黒森山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場B(海岸広場)から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場B(海岸広場)から見て、石投山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア②〉	視点場C(女川温泉ゆぼっぼ)展望デッキから見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場D(東日本大震災慰霊碑)から見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)

A 緑のゾーン、海辺のゾーン

A-3 開発行為・木竹の伐採

項目	景観形成基準		チェック欄
配置・規模・形態 〈眺望保全エリア〉	周辺景観に調和し、視点場からの眺望景観の保全に配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	法面は可能な限り植生の再生に努め、視点場からの眺望景観の保全に配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	

B 市街地ゾーン（住宅エリア、住・商・業務エリア）

B-1 建築物

項目	景観形成基準	チェック欄						
配置・位置	建物の壁面線は敷地境界から後退させ、ゆとりのあるまちなみを創出します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）						
形態・意匠	屋根及び壁面の形態・意匠は、周囲と調和したものとします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）						
外構・緑化等	敷地外から見える箇所の緑化に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	道路との境界は開放的なしつらえとし、圧迫感を軽減します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）						
色彩	周辺環境と調和するよう、壁面・屋根の色と素材に配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	外壁の彩度はマンセル値によるものとし、色相に応じて以下のものを基調とします。 <table border="1" style="margin: 10px auto;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 R～5 Y</td> <td>6 以下</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>4 以下</td> </tr> </tbody> </table>	色相	彩度	5 R～5 Y	6 以下	その他	4 以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	色相	彩度						
	5 R～5 Y	6 以下						
その他	4 以下							
点要素・面要素のアクセントカラーは、各外観見付面積(看板・サインを含む)の20%以下の範囲で使用できるものとします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし							
（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）							
配置・位置・高さ ＜眺望保全エリア①＞	視点場A（レンガみち）から見て、女川温泉ゆぼっぼの高さを超えて黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場A（レンガみち）から見て、黒森山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						

<p>視点場B（海岸広場）から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
<p>視点場B（海岸広場）から見て、石投山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
<p>（具体的な配慮事項・配慮できない理由）</p>	<p>※（指摘事項）</p>

B 市街地ゾーン（住宅エリア、住・商・業務エリア）

B-2 工作物

項目	景観形成基準		チェック欄
形態・意匠	周囲から突出する奇抜な形態・意匠は避け、周囲との調和に配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※（指摘事項）	
色彩	周辺景観に調和するよう努めます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	素地のままとするか、塗装する場合は、周辺景観を阻害せず調和を図るため、無彩色又は溶融亜鉛メッキ（つや消し）を基本とします。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※（指摘事項）	
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア①〉	視点場A（レンガみち）から見て、女川温泉ゆぼっぼの高さを超えて黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場B（海岸広場）から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※（指摘事項）	

C 市街地ゾーン（湾岸エリア）

C-1 建築物

項目	景観形成基準	チェック欄						
形態・意匠	長大な壁面を避け、周囲と調和した形態・意匠とします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由) <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td colspan="2">※ (指摘事項)</td> </tr> </table>	※ (指摘事項)						
※ (指摘事項)								
外構・緑化等	敷地内の緑化に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	道路との境界は開放的なしつらえとし、圧迫感を軽減します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由) <table border="1" style="float: right; margin-left: 20px;"> <tr> <td colspan="2">※ (指摘事項)</td> </tr> </table>	※ (指摘事項)						
	※ (指摘事項)							
	外壁の推奨色は、無彩色の高明度の色彩とします。 <table border="1" style="margin: 10px auto; width: 60%;"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>色相</th> <th>明度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>外壁</td> <td>無彩色 (N)</td> <td>7以上9以下</td> </tr> </tbody> </table>	部位	色相	明度	外壁	無彩色 (N)	7以上9以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	部位	色相	明度					
外壁	無彩色 (N)	7以上9以下						
屋根・屋上の推奨色は、無彩色の明度の低い色彩とします。 <table border="1" style="margin: 10px auto; width: 60%;"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>色相</th> <th>明度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>屋根・屋上</td> <td>無彩色 (N)</td> <td>3以上6以下</td> </tr> </tbody> </table>	部位	色相	明度	屋根・屋上	無彩色 (N)	3以上6以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし	
部位	色相	明度						
屋根・屋上	無彩色 (N)	3以上6以下						
推奨色以外の場合、外壁の彩度はマンセル値によるものとし、色相に応じて以下のものを基調とします。 <table border="1" style="margin: 10px auto; width: 60%;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 R～5 Y</td> <td>6以下</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>4以下</td> </tr> </tbody> </table> 点要素・面要素のアクセントカラーは、各外観見付面積（看板・サインを含む）の20%以下の範囲で使用できるものとします。	色相	彩度	5 R～5 Y	6以下	その他	4以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし	
色相	彩度							
5 R～5 Y	6以下							
その他	4以下							
点要素・面要素のアクセントカラーは、各外観見付面積（看板・サインを含む）の20%以下の範囲で使用できるものとします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし							

	<p>アクセントカラーの彩度はマンセル値によるものとし、色相に応じて以下のものを推奨色とします。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>色相</td> <td>彩度</td> </tr> <tr> <td>全て</td> <td>6以下</td> </tr> </table>	色相	彩度	全て	6以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
色相	彩度					
全て	6以下					
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)				
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア①〉	<p>視点場B (海岸広場) から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし				
	<p>視点場B (海岸広場) から見て、石投山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし				
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)				
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア②〉	<p>視点場C (女川温泉ゆぼっぼ) 展望デッキから見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし				
	<p>視点場D (東日本大震災慰霊碑) から見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし				
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)				

C 市街地ゾーン（湾岸エリア）

C-2 工作物

項目	景観形成基準		チェック欄
形態・意匠	周囲と調和した形態・意匠とします。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	
色彩	周辺景観に調和するよう努めます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	素地のままとするか、塗装する場合は、周辺景観を阻害せず調和を図るため、無彩色又は溶融亜鉛メッキ（つや消し）を基本とします。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア①〉	視点場B（海岸広場）から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア②〉	視点場C（女川温泉ゆぼっぼ）展望デッキから見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場D（東日本大震災慰霊碑）から見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	

D 景観重点地区

D-1 建築物

項目	景観形成基準	チェック欄
配置・位置	店舗等の表情が道路から見えるように前面道路に寄せるなど建築物の配置・位置に配慮し、駐車場の配置を工夫します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	建物内と前面道路の連続性確保に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	人が立ち寄りやすいよう、建物の内と外を繋ぐ中間領域（テラス、軒下、前庭等）の創出に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)
形態・意匠	海から見た屋根形状に配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	道路に面する建築物の外壁は、開口部を配置して周囲のまちなみとの調和に配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	まちなみと調和するよう、建物附帯設備の修景に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	建物の1階部分は、店舗・サービス施設が入居するよう配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	日よけテントや庇の設置など、日除け・雨除けのために配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	敷地内照明の設置や透過性のあるシャッターを使用するなど、夜間のまちなみに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)
外構・緑化等	敷地境界の段差や高低差は、道行く人の目を楽しませる工夫に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし

	敷地のオープンスペース化を検討し、広場や路地・通りとして使える空間を作るよう努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	シンボルツリーなど、敷地内の緑化に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	敷地境界に擁壁、フェンスを設置することを極力避けます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	まちなみと調和するよう、看板・屋外掲示物の修景に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	広告物は、自家用広告物や道標・案内図板といった必要性の高いもののみ表示します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)						
色彩	外壁の彩度はマンセル値によるものとし、色相に応じて以下のものを基調とします。 <table border="1" data-bbox="571 1077 916 1236"> <tr> <th>色相</th> <th>彩度</th> </tr> <tr> <td>5 R～5 Y</td> <td>4 以下</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>2 以下</td> </tr> </table>	色相	彩度	5 R～5 Y	4 以下	その他	2 以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	色相	彩度						
	5 R～5 Y	4 以下						
	その他	2 以下						
点要素・面要素のアクセントカラーは、各外観見付面積(看板・サインを含む)の20%以下の範囲で使用できるものとしします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし							
設備類は、外壁のベースカラーと違和感のない色彩を基調とします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし							
(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)							
配置・位置・高さ 〈眺望保全エリア①〉	視点場A (レンガみち) から見て、女川温泉ゆぼぼ等既存の建築物の高さを超えて黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場A (レンガみち) から見て、黒森山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						
	視点場B (海岸広場) から見て、旧女川中学校の高さを超えて石投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし						

	<p>視点場B（海岸広場）から見て、石投山の稜線を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	<p>（具体的な配慮事項・配慮できない理由）</p>	<p>※（指摘事項）</p>
<p>配置・位置・高さ <眺望保全エリア②></p>	<p>視点場C（女川温泉ゆぼっぼ）展望デッキから見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	<p>視点場D（東日本大震災慰霊碑）から見て、内湾・外洋の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。</p>	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	<p>（具体的な配慮事項・配慮できない理由）</p>	<p>※（指摘事項）</p>

D 景観重点地区

D-2 工作物

項目	景観形成基準	チェック欄									
配置・位置	周辺景観に調和するよう努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	レンガみち沿いには電柱類・電線類・支線類を設置せず、地中埋設等に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	宅地内及び広場等の電線類は、地中化し架空線を用いないよう配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)									
形態・意匠	周辺景観に調和するよう努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)									
緑化	法面は可能な限り植生の再生に努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)									
色彩	周辺景観に調和するよう努めます。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	素地のままとするか、塗装する場合は、周辺景観を阻害せず調和を図るため、無彩色(ダークグレー)又は溶融亜鉛メッキ(つや消し)を基本とします。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>色相</th> <th>明度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>面材</td> <td>無彩色 (N)</td> <td>3 以上 7 以下</td> </tr> <tr> <td>線材</td> <td>無彩色 (N)</td> <td>2 以上 4 以下</td> </tr> </tbody> </table>	部位	色相	明度	面材	無彩色 (N)	3 以上 7 以下	線材	無彩色 (N)	2 以上 4 以下	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	部位	色相	明度								
面材	無彩色 (N)	3 以上 7 以下									
線材	無彩色 (N)	2 以上 4 以下									
(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)										
配置・位置・高さ	視点場A (レンガみち) から見て、既存の建築物の高さを超えて黒森山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし									

<眺望保 全エリ ア①>	視点場B（海岸広場）から見て、旧女川中学校の高さを超えて石 投山の山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）
配置・位 置・高さ <眺望保 全エリ ア②>	視点場C（女川温泉ゆぽぽ）展望デッキから見て、内湾・外洋 の海への眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮 します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	視点場D（東日本大震災慰霊碑）から見て、内湾・外洋の海への 眺望及び山肌の緑を阻害しない配置・位置・高さに配慮します。	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	（具体的な配慮事項・配慮できない理由）	※（指摘事項）

D 景観重点地区

D-3 開発行為、木竹の伐採

項目	景観形成基準		チェック欄
配置・規模・形態	周辺景観に調和するよう努めます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	
緑化等	法面は可能な限り植生の再生に努めます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	

D 景観重点地区

D-4 物の堆積

項目	景観形成基準		チェック欄
堆積の方法	長期にわたる集積は避けることとします。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	周囲から見えにくい配置に配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	
遮蔽	周囲からの遮蔽措置を講ずることに努めます。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	植栽にあたっては、地域の植生に配慮します。		<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> 該当なし
	(具体的な配慮事項・配慮できない理由)	※ (指摘事項)	